Usnesení
67. schůze rady městského obvodu
konané dne 21.09.2026

čís. 1186/RMOb-SB/2226/67
-
1194/RMOb-SB/2226/67

_____
RNDr. Mojmír Krejčíček
starosta

_____
Mgr. Petr Zezulka
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OSTRAVA!!!
STARÁ BĚLÁ

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.09.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
1186/RMOb-SB/2226/67	BJ2226 0200/26	Schválení programu jednání rady č. 67 ze dne 21.09.2026
1187/RMOb-SB/2226/67	BJ2226 0202/26	Výběr dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek "Zimní údržba místních komunikací v městském obvodě Stará Bělá 2026-2027"
1188/RMOb-SB/2226/67	BJ2226 0232/26	Rozpočtové opatření č. 35,37,38,40/2026
1189/RMOb-SB/2226/67	BJ2226 0233/26	Smlouva o nájmu LED světelné vánoční výzdoby
1190/RMOb-SB/2226/67	BJ2226 0235/26	Doplnění k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání povolení stavby "Měření úsekové rychlosti na ulici Mitrovická" včetně udělení písemného souhlasu vlastníka stavbou dotčeného pozemku na situaci stavby podle §187 stavebního zákona
1191/RMOb-SB/2226/67	BJ2226 0238/26	Uplatnění stanoviska městského obvodu Stará Bělá v řízení o povolení záměru „Obytná zóna v lokalitě Stará Bělá M.O. Ostrava – I. Etapa
1192/RMOb-SB/2226/67	BJ2226 0239/26	Přidělení bytu č. 4 v podkroví objektu zdravotního střediska na ulici Blanické 1068/187, Ostrava
1193/RMOb-SB/2226/67	BJ2226 0241/26	Přidělení bytu v objektu Domova pro seniory Blanická 154/180, Ostrava
1194/RMOb-SB/2226/67	BJ2226 0242/26	Žádost o stanovisko ke stavbě RD vč. přípojek a ČOV, a o souhlas s trvalým odnětím ze ZPF

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BJ2226 0200/26
Schválení programu jednání rady č. 67 ze dne 21.09.2026

Usnesení číslo: 1186/RMOb-SB/2226/67
Rada městského obvodu

1) **se seznámila**
s předloženým návrhem programu jednání rady městského obvodu Stará Bělá č. 67 ze dne 21.09.2026

2) **schvaluje**
program 67. zasedání rady městského obvodu Stará Bělá dle předloženého návrhu

BJ2226 0202/26
Výběr dodavatele k veřejné zakázce malého rozsahu podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek "Zimní údržba místních komunikací v městském obvodě Stará Bělá 2026-2027"

Usnesení číslo: 1187/RMOb-SB/2226/67
Rada městského obvodu

1) rozhodla
zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na službu "Zimní údržba místních komunikací v městském obvodě Stará Bělá 2026-2027" (od 15.11.2026 do 15.3.2027) v souladu s článkem VIII. Směrnice č. 1/2025 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu:
a) Daliboru Cihelkovi, se sídlem Ječmínkova 70/889, Ostrava, IČ: 19232756
b) Radimu Nováčkovi, se sídlem Do Svahu 3/475, Ostrava, IČ: 63729971
za cenu 10.000,- Kč za hotovost 1 traktoru/měsíc a 250,- Kč za 15 minut výkonu traktoru bez DPH

2) **pověřuje**
starostu podpisem smluv o dílo s osobami dle bodu 1) tohoto usnesení

3) **schvaluje**
Plán zimní údržby na rok 2026–2027

BJ2226 0232/26

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Rozpočtové opatření č. 35,37,38,40/2026

Usnesení číslo: 1188/RMOb-SB/2226/67
Rada městského obvodu

1) **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 35,37,38,39,40/2026 dle předloženého návrhu

2) **ukládá**
správci rozpočtu zajistit náležitosti dle bodu 1) tohoto usnesení

BJ2226 0233/26
Smlouva o nájmu LED světelné vánoční výzdoby

Usnesení číslo: 1189/RMOb-SB/2226/67
Rada městského obvodu

1) **rozhodla**
uzavřít smlouvu o nájmu LED světelné vánoční výzdoby se společností MK-mont illuminations, s.r.o., se sídlem Průmyslová 6, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ: 25424769 na dobu určitou do 30. 6. 2031 za cenu 10.000 Kč bez DPH za 1 sadu/rok

2) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy o nájmu LED světelné vánoční výzdoby

BJ2226 0235/26
Doplnění k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání povolení stavby "Měření úsekové rychlosti na ulici Mitrovická" včetně udělení písemného souhlasu vlastníka stavbou dotčeného pozemku na situaci stavby podle §187 stavebního zákona

Usnesení číslo: 1190/RMOb-SB/2226/67
k usnesení č. 1173/RMOb-SB/2226/66

Rada městského obvodu

1) **se seznámila**
s žádostí společnosti RSE Project, s.r.o., se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava, IČ: 29398266 o vyjádření k doplněné – upravené projektové dokumentaci stavby pro vydání povolení stavby "Měření úsekové rychlosti na ulici Mitrovická" včetně žádosti o udělení písemného souhlasu vlastníka stavbou dotčeného pozemku na situaci stavby podle § 187 stavebního zákona

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**
vydat kladné stanovisko ke stavbě dle bodu 1) tohoto usnesení

3) **ukládá**
referentu odboru hospodářské správy a veřejných zakázek zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Petr Fuciman, T: 02.10.2026
referent odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

BJ2226 0238/26
Uplatnění stanoviska městského obvodu Stará Bělá v řízení o povolení záměru „Obytná zóna v lokalitě Stará Bělá M.O. Ostrava – I. Etapa

Usnesení číslo: 1191/RMOb-SB/2226/67
Rada městského obvodu

1) **se seznámila**
s podněty občanů a vlastníků nemovitostí v lokalitě ulice K Průplavu týkající se záměru „Obytná zóna v lokalitě Stará Bělá M.O. Ostrava – I. Etapa“, projednávaného v řízení o povolení záměru č. j. R/2026/64403/4

2) **souhlasí**
s uplatněním a komplexním vypracováním stanoviska městského obvodu Stará Bělá v řízení o povolení záměru „Obytná zóna v lokalitě Stará Bělá M.O. Ostrava – I. Etapa“ v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

3) **žádá**
v rámci uvedeného řízení zejména:
a) prověření způsobu majetkového a provozního zajištění odlučovače ropných látek a vsakovacích zařízení po dokončení stavby, včetně jednoznačného určení subjektu odpovědného za jejich provoz, údržbu a případné havarijní stavy,
b) ověření hydrogeologických poměrů v lokalitě, včetně prověření rozporu v závěrech předloženého hydrogeologického posouzení a posouzení, zda výsledky hydrogeologických průzkumů nebyly ovlivněny existující technickou infrastrukturou,
c) prověření případné existence melioračního systému v dotčeném území a jeho zohlednění v projektové dokumentaci a v návrhu řešení odvodu a vsakování srážkových vod,
d) prověření řešení odtokových poměrů s ohledem na skutečnost, že část záměru se nachází v záplavovém území, včetně posouzení možných dopadů na okolní stávající nemovitosti,
e) doložení majetkoprávních vztahů k vodnímu toku IDTV 10209900 a oprávnění k navrženému způsobu nakládání se srážkovými vodami ve vztahu k tomuto toku,
f) doplnění posouzení dopravních poměrů na ulici K Průplavu, a to s ohledem na předpokládaný nárůst dopravní zátěže v souvislosti s výstavbou 29 rodinných domů, včetně posouzení bezpečnosti chodců, cyklistů, provozu zemědělské techniky a průjezdu vozidel IZS,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

g) doplnění vyjádření Policie České republiky k dopravnímu řešení nejen nové komunikace v rámci záměru, ale také k dopadům předpokládaného nárůstu dopravy na stávající ulici K Průplavu a její napojení na ulici Proskovickou,
h) posouzení kumulativních dopadů jednotlivých etap výstavby s ohledem na předpokládaný konečný stav území, zejména z hlediska dopravní zátěže a odtokových poměrů,
i) stanovení podmínek provádění stavby zajišťujících minimalizaci negativních dopadů stavební činnosti na okolní zástavbu, zejména omezení hlučných prací, opatření proti prašnosti a znečišťování veřejných komunikací,
j) ověření aktuálnosti stanovisek a vyjádření dotčených subjektů, zejména vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,
k) objasnění nesrovnalosti v popisu řešení vsakování srážkových vod uvedeného v oznámení o zahájení řízení oproti řešení obsaženému v projektové dokumentaci,
l trvá na svém předchozím stanovisku schváleném v radě č.54 ze dne 15.12.2025 č. usnesení 0992/RMOb-SB/2226/54 na vybudování výhybny u pozemků par. č. 3152/2 a 3156, zahrada, vše v kat. území Stará Bělá, obec Ostrava

4) **ukládá**
vedoucímu odboru hospodářské správy a veřejných zakázek zpracovat a zaslat příslušnému stavebnímu úřadu stanovisko městského obvodu Stará Bělá v rámci probíhajícího řízení, a to ve lhůtě stanovené stavebním úřadem,

Vyřizuje: Martin Novák, T: 24.09.2026
vedoucí odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

5) **pověřuje**
starostu městského obvodu podpisem stanoviska a případných souvisejících podání v tomto řízení.

BJ2226 0239/26
Přidělení bytu č. 4 v podkroví objektu zdravotního střediska na ulici Blanické 1068/187, Ostrava

Usnesení číslo: 1192/RMOb-SB/2226/67
Rada městského obvodu

1) **se seznámila**
s návrhem Komise pro občanské záležitosti na přidělení bytu č. 4 v podkroví objektu zdravotního střediska na ulici Blanické 1068/187, Ostrava-Stará Bělá

2) **schvaluje**
přidělení bytu č. 4 v podkroví domu na ulici Blanické 1068/187, Ostrava-Stará Bělá XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu na pronájem bytu č. 4 na ulici Blanické 1068/187, Ostrava-Stará Bělá mezi pronajímatelem statutárním městem Ostrava, městským obvodem Stará Bělá a nájemcem XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XX XX XXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX – na dobu určitou od 1. 10. 2026 do 30. 9. 2027 za cenu 90 Kč/m^2 /měsíc/podlahové plochy

4) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy na pronájem bytu dle bodu 3) tohoto usnesení

BJ2226 0241/26
Přidělení bytu v objektu Domova pro seniory Blanická 154/180, Ostrava

Usnesení číslo: 1193/RMOb-SB/2226/67
Rada městského obvodu
1) **se seznámila**
s návrhem komise pro občanské záležitosti na přidělení bytu č. 5 v přízemí objektu domu pro seniory na ulici Blanické 154/180, Ostrava

2) **schvaluje**
přidělení bytu č. 5 v přízemí domu Blanická 154/180, Ostrava paní XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXX

3) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 na ulici Blanické 154/180, Ostrava mezi pronajímatelem statutárním městem Ostrava, městským obvodem Stará Bělá a nájemnicí paní XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXX X XXXXXXXX, a to na dobu určitou od 01.10.2026 do 31.12.2026 za cenu 80 Kč/m^2/měsíc/podlahové plochy.

4) **pověřuje**
starostu podpisem smlouvy na pronájem bytu dle bodu 3) tohoto usnesení

BJ2226 0242/26
Žádost o stanovisko ke stavbě RD vč. přípojek a ČOV, a o souhlas s trvalým odnětím ze ZPF

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Usnesení číslo: 1194/RMOb-SB/2226/67
Rada městského obvodu

1) **se seznámila**
s žádostí společnosti Projektanti Ostrava s.r.o., Bratří Sedláčků 828/51, 721 00 Ostrava - Svinov, o souhlas městského obvodu se stavbou pod názvem „Novostavba RD na parc. č. 431/3,433/5,433/10 a 434/1, k.ú Stará Bělá“, včetně souhlasu s trvalým odnětím ze ZPF pozemku parc. č. 431/1 v k.ú. Stará Bělá (stávající sjezd).
Investorem výše uvedené stavby je XXXXX XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXX

2) **rozhodla**
vydat souhlasné stanovisko k výše uvedené stavbě, za podmínky vymístění oplocení z obecního pozemku parc. č. 431/1 v k.ú. Stará Bělá

3) **ukládá**
referentu odboru hospodářské správy a veřejných zakázek zajistit náležitosti dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Petr Fuciman, T: 30.09.2026
referent odboru hospodářské správy a veřejných zakázek

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.